

## Tiago Correa

---

**De:** Renato de Seixas Pereira Junior  
**Enviado em:** quinta-feira, 26 de outubro de 2023 14:39  
**Para:** Tiago Correa  
**Cc:** LICITAÇÃO; Francisco Mendes de Souza Filho; Mateus Pereira da Silva; Rogerio Caparroz  
**Assunto:** RES: Pregão Eletrônico nº 046/2023 - Manutenção Predial - SRP

Boa tarde!

Prezado Tiago:

Tendo em vista o envio da documentação pela empresa Oldserv Construtora Ltda, segue abaixo a avaliação do DEA em cada tópico do item de qualificação técnica constante no edital, após análise da documentação enviada.

### Lote único (Oldserv Construtora Ltda):

#### 7.1.5. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

**7.1.5.1.** A proponente deverá apresentar registro ou inscrição da empresa licitante e de seu(s) responsável(is) técnico(s) junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) competente da região a que estiver vinculada a licitante, que comprove ramo de atividade relacionada com o objeto, em plena validade.

Apresentados, portanto ok.

**7.1.5.2.** A proponente deverá apresentar atestado(s) de bom desempenho anterior em contrato da mesma natureza e porte, fornecido(s) por pessoas jurídicas de direito público ou privado, que especifique(m) em seu objeto necessariamente os tipos de serviços realizados, com indicações das quantidades e prazo contratual, datas de início e término e local da prestação dos serviços.

Apresentados, portanto ok.

**7.1.5.2.1.** Entende-se por mesma natureza e porte, atestado(s) de serviços similares ao objeto da licitação que demonstrem que a empresa prestou serviços correspondentes a 50% (cinquenta por cento) dos quantitativos elencados no item 19.8 do Termo de Referência (**Anexo I do Edital**), arredondados para cima.

Ok.

**7.1.5.2.1.1.** A qualificação que trata este item se dará por número de imóveis atendidos ao mesmo tempo, não necessariamente no mesmo contrato, por período igual ou superior ao de um ano.

Ok.

**7.1.5.2.2.** O(s) atestado(s) deverá(ão) conter a identificação da pessoa jurídica emitente bem como o nome, o cargo do signatário e telefone para contato.

Ok.

Observações: a empresa apresentou capital social mínimo e patrimônio líquido acima dos 10% do valor do lote, pedidos como exigência mínima na qualificação econômica; o objeto social é condizente com o objeto pretendido no Termo de Referência.

Att.,



**Renato de Seixas Pereira Junior**  
**Assistente Técnico de Defensoria Pública II**  
**Departamento de Engenharia e Arquitetura**  
Rua Líbero Badaró, 616 - 9º Andar - Centro - São Paulo - SP  
Telefone: (11) 3105-0919 - Ramal 914  
[rsjunior@defensoria.sp.def.br](mailto:rsjunior@defensoria.sp.def.br)  
<https://www.defensoria.sp.def.br>

**De:** Tiago Correa

**Enviada em:** quinta-feira, 26 de outubro de 2023 12:15

**Para:** Renato de Seixas Pereira Junior <[rsjunior@defensoria.sp.def.br](mailto:rsjunior@defensoria.sp.def.br)>; Mateus Pereira da Silva <[masilva@defensoria.sp.def.br](mailto:masilva@defensoria.sp.def.br)>; Francisco Mendes de Souza Filho <[fmfilho@defensoria.sp.def.br](mailto:fmfilho@defensoria.sp.def.br)>

**Cc:** LICITAÇÃO <[licitacao@defensoria.sp.def.br](mailto:licitacao@defensoria.sp.def.br)>

**Assunto:** Pregão Eletrônico nº 046/2023 - Manutenção Predial - SRP

**Prioridade:** Alta

Prezados/as, boa tarde.

Estamos no momento de habilitação referente ao PE 046/2023, momento em que a empresa Oldserv (FOR0477) enviou as documentações para análise.

Nesse sentido, solicitamos vosso auxílio no que tange a análise e manifestação quanto aos documentos de ordem técnica, bem como verificação aos dados contidos na proposta comercial referentes ao BDI.


Neste momento o certame está suspenso para almoço com reativação prevista para 14h30.

Caso necessitem de mais prazo para analisar, basta nos posicionar para que possamos informar na Sessão Pública.

Agradecemos a colaboração.

Atenciosamente,



**Tiago Correa**  
**Oficial de Defensoria Pública**  
**Departamento de Licitações**  
 (11) 3105-0919 - Ramal 519  
[tcorrea@defensoria.sp.def.br](mailto:tcorrea@defensoria.sp.def.br)  
<http://www.defensoria.sp.def.br>  
Rua Líbero Badaró nº 616, 5º Andar  
CEP: 01008-000 – São Paulo / SP