



RELATÓRIO

Tendo sido reaberta a sessão pública destinada à abertura dos envelopes de habilitação das primeiras colocadas no processo licitatório em epígrafe, este Departamento de Engenharia e Arquitetura (DEA) apresenta, abaixo, o resultado da análise da proposta dos **Lotes 1 e 3** enviada pela empresa Lemam Construções e Comércio S.A Ltda no Pregão Eletrônico nº 90033/2024 em 28/11/2024.

LEMAM CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO S.A - CNPJ/MF: 04.002.395/0001-12

· Tabela A:

- **Lote 1:** A proposta foi preenchida com os respectivos valores unitários em todos os serviços, contudo, obtivemos valores distintos conforme demonstrado abaixo:

§ Tabela da licitante:

abr/ 27	Valor Unitário	Valor Total
	4.125,83	20.828,16
	4.858,31	145.889,15
	8.201,53	57.410,71
	4.069,99	12.209,98
	9.927,07	29.781,20
	884,04	2.852,12
	1.271,38	3.814,07
Valor A do Lote 1		272.185,37

§ Tabela do DEA:

Valor Unitário	Valor Total
R\$ 4.125,83	R\$ 20.828,15
R\$ 4.858,31	R\$ 145.889,30
R\$ 8.201,53	R\$ 57.410,71
R\$ 4.069,99	R\$ 12.209,97
R\$ 9.927,07	R\$ 29.781,21
R\$ 884,04	R\$ 2.852,12
R\$ 1.271,38	R\$ 3.814,08
Valor A do Lote 1	R\$ 272.185,54

- Ambos os somatórios **ultrapassaram** R\$ 0,17 e R\$ 0,34 respectivamente o valor referencial de **R\$ 272.185,20**;
- **Lote 3:** A proposta foi preenchida com os respectivos valores unitários em todos os serviços, contudo, obtivemos valores distintos conforme demonstrado abaixo:

§ Tabela da licitante:

Valor Unitário	Valor Total
5.508,79	27.543,97
10.778,48	75.449,38
1.844,21	5.532,64
5.487,87	16.463,61
0,00	0,00
1.436,36	4.309,07
Valor Ado Lote 3	129.298,67

§ Tabela do DEA:

Valor Unitário	Valor Total
R\$ 5.508,79	R\$ 27.543,96
R\$ 10.778,48	R\$ 75.449,38
R\$ 1.844,21	R\$ 5.532,63
R\$ 5.487,87	R\$ 16.463,61
R\$ 1.436,36	R\$ 4.309,08
Valor A do Lote 3	R\$ 129.298,63

- Na planilha da licitante o valor obtido **ultrapassa** R\$ 0,01 e na planilha do DEA fica menor em R\$ 0,03, em comparação com o valor referencial de **R\$ 129.298,66**.

· **Tabela B:**

- **Lote 1:** A proposta apresentada foi rejeitada devido a **alteração** nos valores referenciais por parte da licitante.

		Material	Mão de obra e adm
Valor referencial do lote 1 (sem BDI):		R\$ 237.896,60	R\$ 307.873,60
BDI Material	BDI Mão de Obra e Adm	Valor do Lote	
12,42%	28,42%		
0,12			
	0,28		
		117.044,43	
		58.522,21	
		R\$ 662.814,63	

Valores **corretos**:

SERVIÇOS CORRETIVOS (TABELA B)

Lote 1			
		Material	Mão de obra e adm
	Valor referencial do lote 1 (sem BDI):	R\$ 241.669,80	R\$ 312.873,60
	BDI Material	BDI Mão de Obra e Adm	Valor do Lote

- **Lote 3:** A proposta apresentada foi rejeitada devido a **alteração** nos valores referenciais por parte da licitante.

							Material	Mão de obra e adm	
							Valor referencial do lote 3 (sem BDI):	R\$ 271.278,90	R\$ 375.341,20
							BDI Material	BDI Mão de Obra e Adm	Valor do Lote
							12,42%	28,42%	
							0,12		
								0,28	
									140.364,81
									70.182,40
									R\$ 786.984,91

Valores **corretos**:

SERVIÇOS CORRETIVOS (TABELA B)

Lote 3										
								Material	Mão de obra e adm	
								Valor referencial do lote 3 (sem BDI):	R\$ 296.100,90	R\$ 383.341,20
								BDI Material	BDI Mão de Obra e Adm	Valor do Lote

CONCLUSÃO

Concluímos que os totalizadores obtidos nos Serviços A ficaram acima dos respectivos valores referenciais.

Quanto aos lances dos Serviços B, eles foram desconsiderados, pois os valores referenciais estavam divergentes do item 25.8 e Anexo II do edital.

Logo, a proposta do Lote 2 foi rejeitada na sua totalidade.



Documento assinado eletronicamente por **Bruno Messina da Costa, Assistente Técnico**, em 08/01/2025, às 11:39, conforme art. 4º, da Lei 14.063/2020.



Documento assinado eletronicamente por **Francisco Mendes De Souza Filho, Diretor Técnico do Departamento de Engenharia e Arquitetura**, em 08/01/2025, às 12:59, conforme art. 4º, da Lei 14.063/2020.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://www.defensoria.sp.def.br/sei/autenticidade_documento informando o código verificador **1166251** e o código CRC **2F8CA462**.

Rua Líbero Badaró, 616 9.º andar - Bairro Centro - CEP 01008-000 - São Paulo - SP - www.defensoria.sp.def.br

2024/0017113

DAOS DLI - 1166251v4