



DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO

NÚCLEO DE HABITAÇÃO E URBANISMO

Ata - Reunião do Núcleo de Habitação e Urbanismo - 18/03/2011

Aos 18 dias do mês de março de 2011 as 09h, na sala de reuniões dos núcleos, localizada na Avenida Liberdade nº 32, 7º andar, deu início a reunião ordinária do Núcleo de Habitação e Urbanismo. Presentes a Coordenadora do NHABURB, Anáí Arantes Rodrigues, a Coordenadora-auxiliar, Ana Carvalho F. Bueno, bem como os colaboradores, Jairo Salvador de Souza, Ângela de Lima Pieroni Detoni, Carolina Lot da Silva Nunes, Maria Beatriz de Alcântara Sá, Tatiana Semensatto de Lima Costa, Fernanda Tatari Frazão de Vasconcelos, Bruno Ricardo Miragaia Souza, Carlos Eduardo Targino da Silva, Fernando Catache Borian, Luis Gustavo Fontanetti Alves da Silva, Carlos Henrique Aciron Loureiro, Marina C. C. Silva, Douglas Tadashi Magami, Felipe Capra da Cunha Lopes, Felipe Pires Pereira e Carolina Dalla Valle Bedicks. Ausentes, justificadamente, os colaboradores, Carolina Pannain e Paulo Giostri. Como secretária, a estagiária Thaiz Nogueira de Souza. Iniciada a reunião foram discutidos os seguintes pontos:

Jardim Jaqueline

Esclarecimento sobre o andamento do processo pela Dra. Anáí: contrato assinado, ordem de serviço expedida, trabalhos da empresa estão começando. No domingo haverá assembléia na comunidade, na qual empresa se apresentará e informará sobre início dos trabalhos.

III Jornada da moradia

Dra. Anáí informou o andamento dos casos discutidos na jornada e que no dia 22.03.11, às 15h30min, haverá reunião de avaliação dos organizadores.



DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO

NÚCLEO DE HABITAÇÃO E URBANISMO

Informativo PA 45/2010 - Flaskô/ Vila Operária – audiência pública que ocorrerá em Sumaré em 31/03/11. Processo será redistribuído para Dra. Ângela, tendo em vista localidade da demanda.

Tutela Coletiva na Capital

Dra. Anáí – Foi realizada reunião entre 1ª Subdefensoria, 2ª Subdefensoria e defensores do plantão cível e do núcleo, para discussão sobre encaminhamentos de demandas coletivas na capital. 1ª Subdefensoria ficou de fazer uma minuta de regulamentação, a ser discutida entre todos os coordenadores de unidades da capital. Para objetivar o critério de encaminhamento às unidades, deliberou-se, por consenso, que, nesse primeiro momento, devem ser encaminhados casos de propositura de ação e defesa quando a demanda for de concessão de uso especial coletiva, usucapião coletiva e ação genérica para atendimento habitacional, uma vez que já há diversos modelos sobre isso no núcleo.

Afastamento de Defensores para reunião

Segundo consulta feita à 1ª Subdefensoria, os defensores são afastados para reunião de núcleo com prejuízo das funções, da mesma forma como ocorre para cursos.

Mudanças administrativas

Informe sobre as medidas adotadas pela coordenação para padronização dos PAs, considerando que pela primeira vez o núcleo está com seu quadro de servidores completo.

Encaminhamento ao núcleo do consumidor

Coordenação informou que os PAs 70/2007, 145/2008 e 23A/2007, que haviam sido encaminhados ao Núcleo do Consumidor, atendendo à deliberação da



DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO

NÚCLEO DE HABITAÇÃO E URBANISMO

reunião ordinária de janeiro 2011, foram devolvidos por esse, tendo em vista, principalmente, a ausência de infra-estrutura suficiente daquele núcleo para o recebimento dos encaminhamentos, especialmente diante da ausência de regimento interno aprovado. Considerando que já houve aprovação desse regimento pelo Conselho Superior, deliberou-se, por unanimidade, pelo reencaminhamento dos PAs ao referido núcleo.

Processo nº 053.09.046364-1, da 1ª Vara da Fazenda Pública da Capital

Aprovado por unanimidade a desistência do recurso no Mandado de Segurança.

Discussão dos procedimentos administrativos

PA 24/09:

Coordenação informou que foram realizadas duas reuniões com a DERSA, acerca do atendimento habitacional às famílias retiradas por conta das obras do rodoanel. Foram enviadas listas dos atendimentos oferecidos às famílias que já saíram e às que optaram por permanecer na área, e teremos reunião com a comunidade nas próximas semanas para tratar do assunto. A princípio, membros do núcleo entenderam como positiva a idéia de indenização assistida e, principalmente, da proposta de câmara de Conciliação para solução das demandas individuais, mas pontuaram necessidade de se atentar também à regularização urbanística da área, a contemplar as famílias que não serão retiradas do local por conta da obra.

PA 35/2009:

Coordenação informou sobre reunião realizada com a comunidade no núcleo, bem como providências administrativas já adotadas. Montou-se o seguinte grupo para discutir e acompanhar o caso: Dra. Carolina Lot, Dr. Carlos Loureiro, Dr. Felipe Capra,



DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO

NÚCLEO DE HABITAÇÃO E URBANISMO

Dr. Fernando Catache. Votou-se, por unanimidade, pelo agendamento de reunião do grupo de trabalho para discussão do caso.

PA 122/2008:

Por maioria, deliberou-se pelo arquivamento do procedimento, tendo-se em vista transito em julgado do processo judicial e ausência de contato com a comunidade.

PA 131/2008:

Por unanimidade, deliberou-se se pela aprovação do relatório do relator do PA, Dr. Douglas Tadashi, que sugere o arquivamento do procedimento.

26/2010:

Por unanimidade, aprovou-se relatório do relator, Dr. Fernando Catache, que sugere o encaminhamento do caso para atendimento individual.

33/2010:

Por unanimidade, deliberou-se se pela aprovação do relatório do relator do PA, Dr. Fernando Catache, que sugere o arquivamento do procedimento.

PA 35/2010:

Por unanimidade, deliberou-se por oficial à Sub-prefeitura.

PA 06/2010:

Por unanimidade, aprovou-se relatório do relator, Dr. Felipe Pires, que sugere o envio de ofício ao Núcleo de Direitos Humanos.

PA 23/2009:



DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO

NÚCLEO DE HABITAÇÃO E URBANISMO

Por unanimidade, aprovou-se relatório do relator, Dr. Bruno Miragaia, que sugere o encaminhamento do caso para o núcleo do consumidor.

PA 57/09:

Por unanimidade, aprovou-se relatório do relator, Dr. Carlos Eduardo Targino, que sugere o envio de ofício à CDHU.