



Ata – Reunião Ordinária do Núcleo Especializado de Habitação e Urbanismo

Aos 06 de Fevereiro de 2015, às 9 horas, na sala de reuniões da Rua Boa Vista, nº 200, 7º andar, deu-se a Reunião Ordinária do Núcleo Especializado de Habitação e Urbanismo. Presentes as Coordenadoras Carolina Dalla Valle Bedicks, Luiza Lins Veloso e Marina Costa Craveiro Peixoto, bem como os integrantes: Adriana Vinhas Bueno, Allan Ramalho Ferreira, Anaí Arantes Rodrigues, Felipe Amorim Princesa, Hellen Cristina Lago Ramos, Lucas Akira Pascoto Nishikawa, Rafael Negreiros Dantas de Lima, Rafael Paula Eduardo Faber, Sabrina Nasser de Carvalho, Valéria Correa Silva Ferreira e Vanessa Chalegre de Andrade Franca. Ausentes justificadamente: Ana Carolina Oliveira Golvim Schwan, Carolina Nunes Pannain Gioia e Debora Machado Cavalcante. Ausentes injustificadamente: Ana Carvalho Ferreira Bueno de Moraes, Leandro Silvestre Rodrigues e Luciana Jordão da Motta A. de Carvalho e Silva. **I – COMUNICAÇÕES DA COORDENAÇÃO: 1) Revista do Núcleo de Habitação** – A coordenação informou que a EDEPE encaminhou 797 exemplares da Revista do Núcleo, número insuficiente para contemplar todos os defensores e agentes da Defensoria. Assim, o Núcleo está planejando, além de um novo pedido, enviar exemplares da Revista do Núcleo, em um primeiro momento, apenas para os defensores da área cível e para os agentes que atuam na área do CAM. A coordenação esta planejando, também, organizar um lançamento da revista do Núcleo com a participação dos defensores e agentes que contribuíram com artigos. **2) Pedido para participação do Grupo de Planejamento de Crises do TJ** – a coordenação deu informe sobre o pedido de participação no Núcleo no Grupo e Planejamento de Crises do TJ. **3) Audiência Pública – Lei de Parcelamento Uso e Ocupação do Solo do Município de São Paulo** a coordenação informou que participou de duas audiências públicas sobre o assunto, sendo que estas foram marcadas por uma grande pressão contrária as ZEIS. Os debates sobre a Lei de Parcelamento Uso e Ocupação do Solo devem continuar de forma descentralizada, sendo a data do protocolo na Câmara Municipal adiada por 90 dias. **4) Reunião ENADEP** – a coordenação informou que a escola da ENADEP formou comissões temáticas para produzir material de apoio e proporcionar mudanças legislativas. O Núcleo participou, como ouvinte, de uma comissão sobre direito à cidade. **5) Relatórios de integrantes do NEHABURB** – a coordenação deu informe sobre o prazo de entrega dos relatórios dos colaboradores. **II – DISCUSSÃO DE TEMAS DIVERSOS: 1) Encaminhamos de casos TJ** – foi abordada a necessidade dar suporte aos Defensores em casos específicos onde existe a participação de movimentos



sociais – o Núcleo realizaria a ponte entre os defensores e as comunidades e suas lideranças.

2) Demanda de Agentes – devido a alta demanda técnica do Núcleo, foi levantada pela plenária a necessidade de expandir o quadro de agentes, tendo em vista que o Núcleo conta, hoje, apenas com uma agente de Arquitetura e Urbanismo. **3) Atendimento habitacional individual** – a plenária sugeriu emitir uma recomendação para direcionar o defensor sobre o melhor caminho a trilhar nesses casos. A coordenação se propôs a elaborar um modelo baseado nos casos de sucesso. **4) Remoções Administrativas** – remoções administrativas sem notificações são um problema grave em Osasco e São Bernardo do Campo. Tendo em vista que esta pode ser uma realidade para todo o Estado, deliberou-se por elaborar uma ACP para definir o procedimento dos Municípios nas remoções administrativas; **III – DISCUSSÃO DOS PROCEDIMENTOS ADMINISTRATIVOS: 1) PA 68/2012 (3ª Defensoria Pública)** – deliberou-se, por unanimidade, por oficiar o TJ e entrar em contato com a comunidade para buscar cópias do processo de execução fiscal; **2) PA 161/2008 (Coordenação)** – deliberou-se, por unanimidade, pelo arquivamento do procedimento administrativo; **3) PA 141/2008 (3ª Defensoria Pública)** – deliberou-se, por unanimidade, pelo arquivamento do procedimento administrativo; **4) 26A/2011 (Dra. Anáí Arantes Rodrigues)** – deliberou-se por suspender o procedimento para o envio de sugestões e por enviar o folder ao Departamento de Comunicação para a adequação do texto; **5) PA 63/2007 (Dra. Ana Carolina Oliveira Golvim Schwan)** – devido a ausência da relatora, deliberou-se, por unanimidade, prorrogar a discussão do PA para a próxima reunião ordinária; **6) PA 86/2008 (Dra Vanessa Chalegre de Andrade Franca)** – o PA foi enviado por malote; **7) PA 51/2009 (Dra. Ana Carvalho Ferreira Bueno de Moraes)** – devido à ausência da relatora, deliberou-se, por unanimidade, prorrogar a discussão do PA para a próxima reunião ordinária; **8) PA 35/2010 (Dr. Leandro Silvestre Rodrigues e Silva)** – devido à ausência do relator, deliberou-se, por unanimidade, prorrogar a discussão do PA para a próxima reunião ordinária; **9) PA 28/2013 (Dr. Leandro Silvestre Rodrigues e Silva)** – devido a ausência do relator, deliberou-se, por unanimidade, prorrogar a discussão do PA para a próxima reunião ordinária; **10) PA 42/2013 (Dra. Debora Machado Cavalcante)** - devido a ausência da relatora, deliberou-se, por unanimidade, prorrogar a discussão do PA para a próxima reunião ordinária; **11) PA 45/2013 (Dra. Debora Machado Cavalcante)** - devido a ausência da relatora, deliberou-se, por unanimidade, prorrogar a discussão do PA para a próxima reunião ordinária; **12) PA 62/2013 (Dr. Felipe Amorim Princesa)** – o PA foi enviado por malote com providencias; **13) PA 171/2009 (Dra. Hellen Cristina Lago Ramos)** - carga do



procedimento administrativo realizada na reunião; **14) PA 02/2010 (3ª Defensoria Pública)** carga do procedimento administrativo realizada na reunião; **15) PA 30/2010 (Dra. Ana Carolina Oliveira Golvim Schwan)** - o PA foi enviado à relatora por malote; **16) PA 45/2010 (Dra. Aná Arantes Rodrigues)** – o PA foi devolvido com providencias; **17) PA 32/2011 (Dra. Sabrina Nasser de Carvalho)** - carga do procedimento administrativo realizada na reunião; **18) PA 36/2012 (Dr. Allan Ramalho Ferreira)** - carga do procedimento administrativo realizada na reunião; **19) PA 135/2008 (Dr. Felipe Amorim Princesa)** - carga do procedimento administrativo realizada na reunião. A reunião encerrou-se às 13 horas.