



Ata – Reunião Ordinária do Núcleo de Habitação e Urbanismo

07 de Março de 2014

Aos 7 de Março de 2014 às 9h, na sala de reuniões dos núcleos, localizada na Av. Liberdade nº 32, 4ª andar, deu-se a reunião ordinária do Núcleo de Habitação e Urbanismo. Presentes as Coordenadoras Anaí Arantes Rodrigues, Ana C. F. Bueno de Moraes e Sabrina Nasser de Carvalho, bem como os integrantes, Alexandra Pinheiro de Castro, Angela de Lima Pieroni, Cristina Emy Yokaichiya, Fabiana Júlia Oliveira Resende, Fernando Catache Borian, Luiza Lins Veloso, Marina Costa Craveiro Silva, Marina Neves dos Campos Mello e Pedro Pereira dos Santos Peres. Ausentes justificadamente: Carolina Dalla Valla Bedicks, Carolina Nunes Pannain, Dione Ribeiro Basilio, Felipe Amorim Princesa, Felipe Capra da Cunha Lopes, Felipe Hotz de Macedo Cunha, Lucas Akira Pascoto Nishikawa e Rafael Negreiros Dantas Lima. Iniciada a reunião: **I – COMUNICAÇÕES DA COORDENAÇÃO: 1)** Mauá – a coordenação informou que uma reunião foi marcada com o Comando da Polícia Militar para discutir a ação de reintegração de posse; **2)** Reunião Condege – coordenação deu informe sobre a reunião da comissão e reuniões com Ministério das Cidades; **3)** Certidão de ponto – a coordenação informou que os relatores devem ficar atentos aos prazos de entrega dos relatórios semestrais e realizar o controle do tempo de permanência no Núcleo de Habitação e Urbanismo. **II- DISCUSSÃO DE TEMAS DIVERSOS: 1)** Complementação e aprovação da ata da reunião ordinária de fevereiro - a ata foi aprovada; **2)** Reunião com a COHAB para fomentar um fluxograma de conciliação para mutuários inadimplentes e adquirentes – Dr. Pedro Peres informou que o departamento jurídico da COHAB se mostrou muito receptivo às demandas da Defensoria. Deliberou-se por abrir PAs específicos sobre o tema; **3)** Deliberação sobre Coordenadores da Habitação, Urbanismo e Questões Agrárias – debateu-se algumas sugestões de alteração feitas pelo relator do processo no CSDP, tendo sido deliberado que o melhor é não atrelar às atribuições da Deliberação 139 e que a prerrogativa de afastar defensores não deve recair sobre o núcleo, embora esse deva ser ouvido; coordenação vai se reunir com



relator para discutir essas questões. **III – DISCUSSÃO DOS PROCEDIMENTOS ADMINISTRATIVOS:** **1) PA 22/2010 (Dra. Cristina Emy)** – deliberou-se pelo arquivamento do procedimento administrativo; **2) PA 42/2009 (Dra. Alexandra Pinheiro)** - deliberou-se pelo arquivamento do procedimento administrativo; **3) PA 33/2012 (Dra. Carolina Pannain)** - deliberou-se pelo arquivamento do procedimento administrativo; **4) PA 26A/2011 (Dra. Angela de Lima Pieroni)** - deliberou-se oficiar a CDHU, requisitando um estudo sobre a autogestão condominial; **5) PA 70/2007 (Dra. Dione Ribeiro Basilio)** –prorrogado diante da ausência da relatora; **6) PA 50/2013 (Dr. Pedro Pereira)** - deliberou-se pelo arquivamento do procedimento administrativo; **7) PA 09/2012 (Dr. Pedro Pereira)** – deliberou-se pelo arquivamento do procedimento administrativo; **8) PA 02/2014 (Dra. Fabiana Júlia Oliveira)** – deliberou-se pelo arquivamento do procedimento administrativo; **9) PA 60/2009 (Dra. Carolina Bedicks)** – prorrogado diante da ausência da relatora; **10) PA 39/2010 (Dr. Felipe Hotz)** – deliberou-se pela propositura de Ação Civil Pública para obrigar o fornecimento de energia elétrica e agendar uma reunião com a comunidade para averiguar se existe uma demanda pela regularização do fornecimento de água; **12) PA 04/2013 (Coordenação)** – Deliberou-se entrar com uma nova ACP e uma liminar requerendo obras de urgência; **12) PA 151/ 2008 (Dra. Luiza Lins)** – deliberou-se oficiar o Instituto Florestal, sobre um possível convenio com a Secretaria de Habitação, e agendar uma visita à comunidade com a participação da Agente de Arquitetura e Urbanismo do Núcleo; **13) PA 50/2009 (Dr. Felipe Capra da Cunha Lopes)** - prorrogado em razão da ausência do relator; **14) PA 51/2007 (Dr. Rafael Negreiros Dantas de Lima)** – prorrogado em razão da ausência do relator; **15) PA 20/2010 (Dr. Felipe Amorim Princesa)** – prorrogado em razão da ausência do relator; **16) PA 23/2013 (Dra. Dione Ribeiro Basílio)** – prorrogado em razão da ausência da relatora; **17) PA 27/2013 (Dra. Dione Ribeiro Basílio)** - prorrogado em razão da ausência da relatora; **18) PA 42/2013 (Dra. Carolina Dalla Valle Bedicks)** - prorrogado em razão da ausência da relatora; **19) PA 13/2011 (Dra. Marina Neves de Campos Melo)** - deliberou-se entrar em contato com a comunidade par ainformar sobre arquivamento; **20) PA 71/2007**



(Dr. Pedro Pereira dos Santos Peres) – deliberou-se oficiar a COHAB; **21) PA 22/2012**

(Dra. Ângela de Lima Pieroni) - Deliberou-se encaminhar um novo ofício à Casa Paulista e USP; **22) 36/2012 (Dr. Fernando Catache Borian)** - deliberou-se pelo arquivamento do procedimento administrativo. A reunião encerrou-se às 13h.